

**СТРУКТУРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
по адресу: г. Раменское. ул. Чугунова, д. 15/3.**

Калькуляция затрат и тариф ООО "ВЕСТА-Сервис" по содержанию и техническому обслуживанию Дома

Площадь жилых и офисных помещений Дома (кв.м)

8 653,05

№ п/п	Статьи затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1кв.м площади (руб./кв.м)
1.	<i>Содержание и техническое обслуживание общего имущества дома:</i>	2 318,92	22,33
1.1.	Ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания	909,81	8,76
1.2.	Содержание и обслуживание лифтового хозяйства	465,04	4,48
1.3.	Содержание придомовой территории	495,64	4,77
1.4.	Содержание мест общего пользования	448,43	4,32
2.	<i>Сбор и вывоз бытовых отходов</i>	431,61	4,16
3.	<i>Размер платы за управление домом:</i>	1 243,02	11,97
3.1.	Затраты по содержанию управляющей компании	524,96	5,06
3.2.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	230,79	2,22
3.3.	Непокрытые расходы предыдущих периодов	70,02	0,67
3.4.	Налоги, прибыль и прочие затраты	417,26	4,02
4.	<i>Итого расходов с рентабельностью:</i>	3 993,56	
5.	<i>Тариф</i>		38,46